

Кому Общество с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -
«Фирма Челябинстройподрядчик», 454091, г. Челябинск,
 для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)
ул. Энтузиастов, 2, оф. 322, т. 200-20-08, ИНН 7453214170
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 10 » октября 2017 г.
 (дата подписания разрешения на стр-во)

№ ру 743040002005001 – 37 – 3 / 2014

взамен ранее выданного № ру 743040002005001 – 37 - 2 / 2014 от « 29 » апреля 2015 г.

Администрация Копейского городского округа Челябинской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания населения (I этап-жилой дом со встроенными помещениями для обслуживания населения, II этап-пристроенное здание с помещениями для обслуживания населения)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Принцип»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 6-1-1-0149-14 от 24.09.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:30:0102033:327 74:30:0102033:325
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:30:0102033
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ ру 74-3040002005001-000000071, утвержденный постановлением администрации Копейского городского округа Челябинской области от 29.04.2013 № 1284-п
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории (для линейных сооружений)	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие	ООО ПКБ «Профиль-Проект» шифр: 316 2014 год

характеристики надежности и безопасности объекта	
--	--

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией			
Общая площадь (кв.м.): <i>жилой дом</i> <i>пристроенное здание</i>	12781,52 1398,05	Площадь участков (кв.м.):	4200,0 2743,0
Объем (куб.м.): <i>жилой дом</i> <i>пристроенное здание</i>	41723,21 6092,4	в том числе надземной части (куб.м.): <i>жилой дом</i> <i>пристроенное здание</i>	38140,4 4992,1
Количество этажей (шт.)/этажность: <i>жилой дом</i> <i>пристроенное здание</i>	12/11 4/3	Высота (м): (для одноэтажных)	-
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.) <i>жилой дом</i> <i>пристроенное здание</i>	1416,65 499,2		
Иные показатели:	количество квартир – 171, площадь квартир – 7087,68 кв.м. (без учета балконов и лоджий), общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 1284,97 кв.м.		

5. Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Копейск, пр. Коммунистический, 33
------------------------------------	--

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):	-
Протяженность (п.м.):	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «31» декабря 2017 г.

Заместитель Главы городского округа по имуществу, градостроительству и жилищной политике

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«10» октября 2017 г.

М.П.



(подпись)

К.В. Никитин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «10» мая 2018 г.

Зам. Главы городского округа

(должность уполномоченного сотрудника органа,



(подпись)

С.Е. Шаповалов
(расшифровка подписи)

20 декабря 2017 г.